

"КаркасДомПлюс"

(www.Karkasdomplus.ru)

СПБ, Выборгское ш.214, лит Б.

Тел. 940-33-15

Коммерческое предложение

Технические характеристики каркасного дома

№	Наименование	Материал	Параметры	Цена материала	Цена работ	Наличие
1	Фундамент	Свайно винтовой (стандартная длина сваи 2500мм, окончательная стоимость определяется после пробного бурения)	108мм	0		НЕТ
2	Обвязка	Брус 150x150	52,00	20800	35880	ЕСТЬ
3	Перекрытие первого этажа деревянное		42,00			
3.1	Лаги	Доска сухая строганная	45x195мм	28560	30240	ЕСТЬ
3.2	Полы черновые	Доска естественной влажности	25x100мм	5796	11340	ЕСТЬ
3.3	Ветровлагозащита	Изоспан АМ		2016	4410	ЕСТЬ
3.4	Утепление полов	Каменная вата PAROC м3	200мм	0	0	НЕТ
3.5	Пароизоляция полов	Изоспан Б		924	2520	ЕСТЬ
3.6	Обрешетка полов	Брусок сухой строганный	20x45мм	2394	4536	ЕСТЬ
3.7	Полы чистовые	Доска шпунтованная хвойных пород	36x120	0	0	НЕТ
4	Стена наружная		121,00			
4.1	Стойки каркаса стен	Доска сухая строганная	45x145мм	105875	152460	ЕСТЬ
4.2	Ветровлагозащита стен	ISOPLAAT	25мм	72600	11979	ЕСТЬ
4.3	Обрешетка стен	Брусок сухой строганный	45x45мм	14520	8712	ЕСТЬ
4.4	Наружная отделка стен	Имитация бруса хвойных пород класса А-Б	20x145мм	0	0	НЕТ
4.5	Пароизоляция наружных стен	Мембрана Изоспан Б		2662	4840	ЕСТЬ
4.6	Обрешетка внутренняя	Брусок сухой строганный	20x45мм	0	0	НЕТ
4.7	Внутренняя чистовая отделка стен	Имитация бруса хвойных пород класса А-Б	20x145мм	0	0	НЕТ
4.8	Утепление наружных стен	Каменная вата PAROC м3	150мм	0	0	НЕТ
5	Внутренние Перегородки		52			
5.1	Стойка каркаса стен	Доска сухая строганная	45x145мм	45500	65520	ЕСТЬ
5.2	Пароизоляция внутренних перегородок	Изоспан Б		0	0	НЕТ
5.3	Шумоизоляция внутренних стен	Каменная вата PAROC	100мм	0	0	НЕТ
5.4	Чистовая отделка внутренних стен	Имитация бруса хвойных пород класса А-Б	20x145мм	0	0	НЕТ
6	Межэтажное перекрытие		42			
6.1	Лаги	Доска сухая строганная	45x195мм	28560	30240	ЕСТЬ
6.2	Шумоизоляция межэтажного перекрытия	Каменная вата PAROC	100мм	0	0	НЕТ
6.3	Обрешетка	Брусок сухой строганный	20x45мм	0	0	НЕТ
6.4	Пароизоляция	Изоспан Б		0	0	НЕТ
6.5	Чистовая отделка потолков	Вагонка хвойных пород класса А	12,5x96	0	0	НЕТ
6.6	Чистовые полы	Доска шпунтованная хвойных пород	36мм	0	0	НЕТ
6.7	Покрытие полов	ОСБ	15мм	0	0	НЕТ
7	Крыша утепленная		65			
7.1	Стропила	Доска сухая строганная	45x195мм	38675	44363	ЕСТЬ
7.2	Пароизоляция кровли	Изоспан Б		0	0	НЕТ
7.3	Обрешетка	Брусок сухой строганный	20x45мм	0	0	НЕТ

7.4	Чистовая отделка потолков	Вагонка хвойных пород класса А	12,5x96мм	0	0	НЕТ
7.5	Утепление крыши	Каменная вата PAROC	200мм	0	0	НЕТ
7.6	Ветровлагозащита крыши	Изоспан АМ		3120	3253	ЕСТЬ
7.7	Контробрешетка кровли	Брусок сухой строганный	45x45мм	7800	7020	ЕСТЬ
7.8	Обрешетка кровли	Доска естественной влажности	25x100мм	12220	14040	ЕСТЬ
7.9	Кровельное покрытие	Металлочерепица GRAND LINE	0,45мм	27300	29900	ЕСТЬ
8	Чердачное перекрытие			10		
8.1	Лаги чердачного перекрытия	Доска сухая строганная	45x195мм	6290	7215	ЕСТЬ
8.2	Утепление чердачного перекрытия	Каменная вата PAROC	200мм	0	0	НЕТ
8.3	Пароизоляция чердачного перекрытия	Изоспан Б		0	0	НЕТ
8.4	Обрешетка	Брусок сухой строганный	20x45мм	0	0	НЕТ
8.5	Чистовая отделка потолков	Вагонка хвойных пород класса А	12,5x96мм	0	0	НЕТ
9	Крыша неутепленная			15		
9.1	Стропила	Доска сухая строганная	45x195мм	9435	10823	ЕСТЬ
9.2	Ветровлагозащита крыши	Изоспан АМ		720	1575	ЕСТЬ
9.3	Контробрешетка кровли	Брусок сухой строганный	45x45мм	1800	2430	ЕСТЬ
9.4	Обрешетка кровли	Доска естественной влажности	25x100мм	2820	3240	ЕСТЬ
9.5	Кровельное покрытие	Металлочерепица GRAND LINE	0,45мм	6300	6900	ЕСТЬ
9.6	Вынос крыши		500мм			
10	Водосточная система	На кровлю, металлическая в цвет кровли GRAND LINE			0	НЕТ
11	терраса			0	0	НЕТ
11.1	Полы на открытой, закрытой террасе при их	Доска террасная хвойных пород	36x145мм	0	0	НЕТ
11.2	Лаги на террасе	Доска сухая строганная	45x195мм	0	0	НЕТ
12	Окна: поворотные откидные металлопластиковые	Профиль RENAU Стеклопакет двухкамерный, энергосберегающие		0	0	НЕТ
13	Дверь входная	Металлическая утепленная, с гидроизоляцией			0	НЕТ
14	Двери межкомнатные	Деревянные филенчатые сосна (Замки и петли не включены в стоимость)			0	НЕТ
15	Условия проживания	при необходимости дополнительно оплачивается бытовка 2,3х6м	40000р		0	НЕТ
16	Вентиляция в санузлах и кухонной зоне	Пластиковые вент каналы с выводом на кровлю (под грибок)				НЕТ
17	Отопление	По согласованию с заказчиком	Без котла		0	НЕТ
18	Электрокоммуникации	Кабельные сети по внутренним границам дома наружная разводка без оконечных устройств в стоимость включены: вводной щиток с автоматами и счетчиком, разводка кабеля ВВГ, нг LS по 4 точки в каждом помещении. Каждая дополнительная точка 500р +материалы		0		НЕТ
19	Водные коммуникации	Водосети по внутренним границам дома: наружная разводка без оконечных устройств но с работами по их установке бойлер 1шт ,стиральная машина 1шт, унитаз 1шт, раковина1шт, душ.каб. (или ванна) 1шт. Сборка душевой кабины заказчика не включена в стоимость. Водоразетка на кухню 1шт		0		НЕТ
20	Канализация	Станция глубокой биологической очистки Юнилос Астра-5 все материалы оборудование и работа	110000р		0	НЕТ
21	Отливы	Металлические в цвет окон			0	НЕТ
22	Подоконники	Пластиковые в цвет окон			0	НЕТ

23	Откосы, обналичка с внутренней стороны дома	Доска сухая строганная хвойных пород вальцованная	20*100	0	0	НЕТ
24	Откосы, обналичка с наружной стороны дома	Доска сухая строганная хвойных пород вальцованная	20*100	0	0	НЕТ
25	Отделка фундамента	Имитация камня			0	НЕТ
26	Перила балясины	Доска вальцованная 20x96, 45x45, 45x96		0	0	НЕТ
28	Лестница	Тетива, ступени, перила балясины доска сухая строганная			0	НЕТ
29	Клееные балки, опоры	Клееный брус			0	НЕТ
30	Крепеж	Оцинкованные гвозди, саморезы, шпильки и уголки, расходные принадлежности		15540	0	ЕСТЬ
итого:				462227	493435	
Итоговая стоимость дома составляет						955662

С техническими характеристиками ознакомлен и согласен: _____

С уважением генеральный директор Салихов Д.П.

Подпись заказчика
