

"КаркасДомПлюс"

(www.Karkasdomplus.ru)
СПб, Выборгское ш.214, лит Б.
Тел. 940-33-15

Коммерческое предложение

Технические характеристики каркасного дома

№	Наименование	Материал	Параметры	Количество материала м/м2	Цена материала	Цена работ	Наличие
1	Фундамент	Свайно винтовой (стандартная длина сваи 2500мм, окончательная стоимость определяется после пробного бурения)	108мм	0	0		НЕТ
2	Обвязка	Брус 150x150	42,00	84,00	16800	28980	ЕСТЬ
3	Перекрытие первого этажа деревянное		42,00				
3.1	Лаги	Доска сухая строганная	45x195мм	168,00	28560	30240	ЕСТЬ
3.2	Полы черновые	Доска естественной влажности	25x100мм	252,00	5796	11340	ЕСТЬ
3.3	Ветровлагозащита	Изоспан АМ		42,00	2016	4410	ЕСТЬ
3.4	Утепление полов	Каменная вата PAROC м3	200мм	7,56	15120	6804	ЕСТЬ
3.5	Пароизоляция полов	Изоспан Б		42,00	924	2520	ЕСТЬ
3.6	Обрешетка полов	Брусок сухой строганный	20x45мм	126,00	2394	4536	ЕСТЬ
3.7	Полы чистовые	Доска шпунтованная хвойных пород	36x120	0,00	0	0	НЕТ
4	Стена наружная		78,00				
4.1	Стойки каркаса стен	Доска сухая строганная	45x145мм	546,00	68250	98280	ЕСТЬ
4.2	Ветровлагозащита стен	ISOPLAAT	25мм	78,00	46800	7722	ЕСТЬ
4.3	Обрешетка стен	Брусок сухой строганный	45x45мм	234,00	9360	5616	ЕСТЬ
4.4	Наружная отделка стен	Имитация бруса хвойных пород класса А-Б	20x145мм	78,00	29250	46800	ЕСТЬ
4.5	Пароизоляция наружных стен	Мембрана Изоспан Б		78,00	1716	3120	ЕСТЬ
4.6	Обрешетка внутренняя	Брусок сухой строганный	20x45мм	0,00	0	0	НЕТ
4.7	Внутренняя чистовая отделка стен	Имитация бруса хвойных пород класса А-Б	20x145мм	0,00	0	0	НЕТ
4.8	Утепление наружных стен	Каменная вата PAROC м3	150мм	10,14	20280	9126	ЕСТЬ
5	Внутренние Перегородки		35				
5.1	Стойка каркаса стен	Доска сухая строганная	45x145мм	245,00	30625	44100	ЕСТЬ
5.2	Пароизоляция внутренних перегородок	Изоспан Б		70,00	1540	2800	ЕСТЬ
5.3	Шумоизоляция внутренних стен	Каменная вата PAROC	100мм	3,15	6300	2835	ЕСТЬ
5.4	Чистовая отделка внутренних стен	Имитация бруса хвойных пород класса А-Б	20x145мм	0,00	0	0	НЕТ
6	Межэтажное перекрытие		0				
6.1	Лаги	Доска сухая строганная	45x195мм	0,00	0	0	НЕТ
6.2	Шумоизоляция межэтажного перекрытия	Каменная вата PAROC	100мм	0,00	0	0	НЕТ
6.3	Обрешетка	Брусок сухой строганный	20x45мм	0,00	0	0	НЕТ
6.4	Пароизоляция	Изоспан Б		0,00	0	0	НЕТ
6.5	Чистовая отделка потолков	Вагонка хвойных пород класса А	12,5x96	0,00	0	0	НЕТ
6.6	Чистовые полы	Доска шпунтованная хвойных пород	36мм	0,00	0	0	НЕТ
6.7	Покрытие полов	ОСБ	15мм		0	0	НЕТ
7	Крыша утепленная		35				
7.1	Стропила	Доска сухая строганная	45x195мм	122,50	20825	23888	ЕСТЬ
7.2	Пароизоляция кровли	Изоспан Б		35,00	770	1400	ЕСТЬ
7.3	Обрешетка	Брусок сухой строганный	20x45мм	105,00	1995	2520	ЕСТЬ

7.4	Чистовая отделка потолков	Вагонка хвойных пород класса А	12,5х96мм	0,00	0	0	НЕТ
7.5	Утепление крыши	Каменная вата PAROC	200мм	6,30	12600	5670	ЕСТЬ
7.6	Ветровлагозащита крыши	Изоспан АМ		35,00	1680	1752	ЕСТЬ
7.7	Контробрешетка кровли	Брусок сухой строганный	45х45мм	105,00	4200	3780	ЕСТЬ
7.8	Обрешетка кровли	Доска естественной влажности	25х100мм	140,00	6580	7560	ЕСТЬ
7.9	Кровельное покрытие	Металлочерепица GRAND LINE	0,45мм	35,00	14700	16100	ЕСТЬ
8	Чердачное перекрытие			0			
8.1	Лаги чердачного перекрытия	Доска сухая строганная	45х195мм	0,00	0	0	НЕТ
8.2	Утепление чердачного перекрытия	Каменная вата PAROC	200мм	0,00	0	0	НЕТ
8.3	Пароизоляция чердачного перекрытия	Изоспан Б		0,00	0	0	НЕТ
8.4	Обрешетка	Брусок сухой строганный	20х45мм	0,00	0	0	НЕТ
8.5	Чистовая отделка потолков	Вагонка хвойных пород класса А	12,5х96мм	0,00	0	0	НЕТ
9	Крыша неутепленная			12			
9.1	Стропила	Доска сухая строганная	45х195мм	44,40	7548	8658	ЕСТЬ
9.2	Ветровлагозащита крыши	Изоспан АМ		12,00	576	1260	ЕСТЬ
9.3	Контробрешетка кровли	Брусок сухой строганный	45х45мм	36,00	1440	1944	ЕСТЬ
9.4	Обрешетка кровли	Доска естественной влажности	25х100мм	48,00	2256	2592	ЕСТЬ
9.5	Кровельное покрытие	Металлочерепица GRAND LINE	0,45мм	12,00	5040	5520	ЕСТЬ
9.6	Вынос крыши		500мм				
10	Водосточная система	На кровлю, металлическая в цвет кровли GRAND LINE				0	НЕТ
11	терраса			0		0	НЕТ
11.1	Полы на открытой, закрытой террасе при их	Доска террасная хвойных пород	36х145мм	0	0	0	НЕТ
11.2	Лаги на террасе	Доска сухая строганная	45х195мм	0	0	0	НЕТ
12	Окна: поворотные откидные металлопластиковые	Профиль RENAU Стеклопакет двухкамерный, энергосберегающие			41868	9000	ЕСТЬ
13	Дверь входная	Металлическая утепленная, с гидроизоляцией				0	НЕТ
14	Двери межкомнатные	Деревянные филенчатые сосна (Замки и петли не включены в стоимость)				0	НЕТ
15	Условия проживания	при необходимости дополнительно оплачивается бытовка 2,3х6м	40000р			0	НЕТ
16	Вентиляция в санузлах и кухонной зоне	Пластиковые вент каналы с выводом на кровлю (под грибок)					НЕТ
17	Отопление	По согласованию с заказчиком	Без котла	140000р		0	НЕТ
18	Электрокоммуникации	Кабельные сети по внутренним границам дома наружная разводка без оконечных устройств в стоимость включены: вводной щиток с автоматами и счетчиком, разводка кабеля ВВГ, нг LS по 4 точки в каждом помещении. Каждая дополнительная точка 500р +материалы			0		НЕТ
19	Водные коммуникации	Водосети по внутренним границам дома: наружная разводка без оконечных устройств но с работами по их установке бойлер 1шт ,стиральная машина 1шт, унитаз 1шт, раковина1шт, душ.каб. (или ванна) 1шт. Сборка душевой кабины заказчика не включена в стоимость. Водоразетка на кухню 1шт			0		НЕТ
20	Канализация	Станция глубокой биологической очистки Юнилос Астра-5 все материалы оборудование и работа	110000р			0	НЕТ
21	Отливы	Металлические в цвет окон				0	НЕТ
22	Подоконники	Пластиковые в цвет окон				0	НЕТ

23	Откосы, обналичка с внутренней стороны дома	Доска сухая строганная хвойных пород вальцованная	20*100	84,00	3948	0	ЕСТЬ
24	Откосы, обналичка с наружной стороны дома	Доска сухая строганная хвойных пород вальцованная	20*100	84	3948	4536	ЕСТЬ
25	Отделка фундамента	Имитация камня				0	НЕТ
26	Перила балясины	Доска вальцованная 20x96, 45x45, 45x96		0	0	0	НЕТ
28	Лестница	Тетива, ступени, перила балясины доска сухая строганная				0	НЕТ
29	Клееные балки, опоры	Клееный брус		по проекту		0	НЕТ
30	Крепеж	Оцинкованные гвозди, саморезы, шпильки и уголки, расходные принадлежности			15540	0	ЕСТЬ
итого:					431245	405408	
Итоговая стоимость дома составляет							836653

С техническими характеристиками ознакомлен и согласен: _____

С уважением генеральный директор Салихов Д.П.

Подпись заказчика
